|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
| **ФГБУ "ЖКУ ННЦ"** |
| **Отчет по выполненным работам за 2020 год.** |
|   |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Адрес:** | **БУЛЬВ. МОЛОДЕЖИ, д.9** |
| **Количество квартир:** | **8** |
| **Полезная площадь:** | **509,3** |

 |  |
|   |
| **Движение денежных средств по дому** |
|   |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Услуга** | **Баланс дома наначало периода** | **Начислено** | **Оплачено** | **Выполненные работы** | **Баланс дома наконец периода** |
| Собственныесредства | Прочиесредства(\*) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Аренда** | 18762 | 8886 | 8145 | 889 | 0 | 26018 |
| **Доп. текущий ремонт** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Капитальный ремонт/Непр. неотл. ремонт** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Содержание** | -166998 | 104279 | 104282 | 106448 | 0 | -169164 |

 |
| (\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома. |
|    |
| **Выполненные работы** |
|    |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование работ** | **Ед. Изм.** | **Объем работ** | **Фактич. затрат** |
| **Содержание и ремонт(собственные средства)** |
| 1.1 | Аварийное обслуживание | руб. | 10880 | 10880 |
| 1.2 | Дератизация | руб. | 4 | 4 |
| 1.3 | Механизированная уборка | руб. | 5178 | 5178 |
| 1.4 | Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств) | руб. | 19993 | 19993 |
| 1.5 | Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции | руб. | 19661 | 19661 |
| 1.6 | Техническое обслуживание конструктивных элементов | руб. | 15276 | 15276 |
| 1.7 | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 31694 | 31694 |
| 1.8 | Уборка лестничных клеток | руб. | 3763 | 3763 |
| Содержание и ремонт(собственные средства)Итог по статье: | **106448** |
| **Аренда(собственные средства)** |
| **Расход арендной платы** |
| 2.1 | Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы) | руб. | 889 | 889 |
| Аренда(собственные средства)Итог по статье: | **889** |

 |
|

|  |
| --- |
|   |
| Врио директора | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В. Кисс |
|   |
| Заместитель директора по ЭЖФ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева |
|   |
| Начальник ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.В. Костюкова |
|   |
|   |
| Отчет составленГлавный экономист ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.А. Осадчук |
|   |
| **(\*)Отчет предоставлен для согласования** |

 |